PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

		1	2
INVESTITOR			
INVESTITOR 1			
ime in priimek ali naziv družbe		**OBČINA Rečica ob Savinji**	
naslov ali poslovni naslov družbe		**Rečica ob Savinji 55, 3332 Rečica ob Savinji**	
INVESTITOR 2			
PODATKI O GRADNJI			
naziv gradnje		**OBČINSKA STAVBA ; rekonstrukcija**	
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta			
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**	
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**	
	☑	**REKONSTRUKCIJA**	
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**	
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**	
	☐	**LEGALIZACIJA**	
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**	
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI			
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**	
številka projekta		**24004-A/PZI-P**	
datum izdelave		**Junij 2024**	
datum spremembe			
PODATKI O PROJEKTANTU			
projektant (naziv družbe)		**Variant-A arhitektura & grafika, Martina Praznik s.p.**	
naslov		**Ronkova ulica 8, 2380 Slovenj Gradec**	
odgovorna oseba projektanta		**Martina PRAZNIK, mag.inž.arh**	
podpis odgovorne osebe projektanta		MARTINA PRAZNIK mag.inž.arh. pooblaščena arhitektka ZAPS 1639	
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA			
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Martina PRAZNIK, mag.inž.arh**	
identifikacijska številka		**A - 1639**	
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**Variant-A arhitektura & grafika, Martina Praznik s.p.**	
naslov		**Ronkova ulica 8, 2380 Slovenj Gradec**	
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA			
VODJA PROJEKTIRANJA		**Martina PRAZNIK, mag.inž.arh**	
identifikacijska številka		**A - 1639**	
podpis vodje projektiranja		MARTINA PRAZNIK mag.inž.arh. pooblaščena arhitektka ZAPS 1639	

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Martina Praznik, mag.inž.arhZAPS 1639**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**1 Načrt s področja arhitekture**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Niko Bezovnik dipl.inž.gradb. PI IZS G - 4154**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**2 Načrt s področja gradbeništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Karmen Kegl-Kalšan u.d.i.e. E-1220**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**3 Načrt s področja elektrotehnike**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**R.Polovič d.i.str. S-1420**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**4 Načrt s področja strojništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**dr. Aleksandra Vinder, u.d.i.k.t. - PI PV 0724**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**6 Načrt s področja požarne varnosti**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**STAT inženirig d.o.o., Boža Jelšnik dipl.inž.geod. GEO-0546**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**8 Načrt s področja geodezije**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**Variant-A arhitektura & grafika, Martina Praznik s.p.**
naslov	**Ronkova ulica 8, 2380 Slovenj Gradec**
odgovorna oseba projektanta	**Martina PRAZNIK, mag.inž.arh**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Martina PRAZNIK, mag.inž.arh**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**24004-A/PZI-P**
datum izdelave	**Junij 2024**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Martina PRAZNIK, mag.inž.arh**
identifikacijska številka	**A - 1639**
podpis vodje projektiranja	MARTINA PRAZNIK mag.inž.arh. pooblaščena arhitektka ZAPS 1639
odgovorna oseba projektanta	**Martina PRAZNIK, mag.inž.arh**
podpis odgovorne osebe projektanta	MARTINA PRAZNIK mag.inž.arh. pooblaščena arhitektka ZAPS 1639

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
0. Zbirni načrt	**24004-A/PZI-P**
1 Načrt s področja arhitekture	**24004-A/PZI-P**
2 Načrt s področja gradbeništva	**PZI 8/2024**
3 Načrt s področja elektrotehnike	**41/24**
4 Načrt s področja strojništva	**1073-IB 70-2024**
6 Načrt s področja požarne varnosti	**EKO 23-572**

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.
izkaz požarne varnosti	**EKO 23-572**

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**OBČINSKA STAVBA ; rekonstrukcija**
kratek opis gradnje	**Na lokaciji k.o. Rečica ob Savinji (921), na parceli št. 10/8 je izvedena občinska stavba s prostori občinske uprave in vrtca. Predvidena je razširitev pisarn v do sedaj neizkoriščenem delu nad avalo (osrednji del objekta), ter ureditev dodatnih sanitarij za potrebe vrtca (rekonstrukcija)**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**OBČINSKA STAVBA**
klasifikacija objekta po CC-SI	**12201 Stavbe javne uprave**
pripadajoči objekti	**nadstrešnica 2x**
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**NE**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Rečica ob Savinji (Ur .list RS št. 23/2016, 67/2016, 72/2019)**
EUP	**RS 01**
namenska raba	**CU - Osrednja območja centralnih dejavnosti**
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenega dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	**785,0 m2**
	osnovni obstoječi objekt 660,80 m2
	od tega predmetni del rekonstrukcije 124,20 m2
bruto tlorisna površina vseh stavb	**1617,7 m2**
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenih površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI	
OBČINA	**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**
VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA	
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	**KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG**
VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE	
ELEKTRIKA	**MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
JAVNE CESTE	**MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST**
PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO	
VODOVOD	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
ELEKTRIKA	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
FEKALNE VODE	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
METEORNE VODE	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DOSTOP	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DRUGA MNENJA	
ODPADKI	**MNENJE**

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**OBČINSKA STAVBA; delna rekonstrukcija**
kratek opis objekta	**Predvidena je rekonstrukcija dela objekta v mansardi; ureditev dodatnih pisarn, ter ureditev dodatnih sanitarij v pritličju objekta (za potrebe vrtca)**

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	**12201 Stavbe javne uprave**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
del 1	**12201 Stavbe javne uprave**		**64%**
del 2	**12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**		**36%**
del 3			
del 4			

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	**GLAVNI OBJEKT**
vrsta gradnje	**rekonstrukcija**
zahtevnost objekta	**manj zahteven**
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	**požarno nezahteven objekt**
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi**

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**Objekt kot celota 37.65m x 27.50m (max.zunanje mere) rekonstrukcija 12.00m x 10.35m + 4.60m x 4.30m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**377,3 m**
višinska kota pritličja (n. v.)	**369,4 m**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**369,4 m**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**7,85 m**
območje rekonstrukcije (mansarda)	**3.30 m (372.7 m)**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	785,0 m2	(osnovi obstoječi objekt)
	124,2 m2	**(predvidena rekonstrukcija)**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	947,5 m2	(osnovi obstoječi objekt)
	97,6 m2	**(dodatno pridobljene površine)**
bruto tlorisna površina	1570,0 m2	(osnovi obstoječi objekt)
	124,2 m2	**(dodatno pridobljene površine)**
bruto prostornina	4842,5 m3	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	**0**
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	**0**
etažnost	**P+M**
fasada	**zariban omet v kombinaciji z lesom**
oblika strehe	**dvokapnica**
naklon (v stopinjah)	**rekonstrucija 33°**
število parkirnih mest v stavbi	**0**
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	**0 (na parkirišču 1.PM)**
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	**uporaba evrokodov**
požarna varnost v stavbah	**TSG požarna varnost v stavbah**
nizkonapetostne električne inštalacije	**TSG nizkonapetostne električne inštalacije**
zaščita pred delovanjem strele	**TSG zaščita pred delovanjem strele**
učinkovita raba energije	**TSG učinkovita raba energije**
zaščita pred hrupom v stavbah	**TSG zaščita pred hrupom v stavbah**
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m^2	**2204,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
921 Rečica ob Savinji	**.10/8**	**2204,0 m2**	**2204,0 m2**

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **2204,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
921 Rečica ob Savinji	**1083/6 (Vzhod)**	**10,9 m**
921 Rečica ob Savinji	**1083/6 (Zahod)**	**23,9 m**
921 Rečica ob Savinji	**1098 (Jug)**	**7,7 m**
921 Rečica ob Savinji	**10/7 (Sever)**	**13,0 m**

po potrebi dodati vrstico

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
velikost gradbene parcele m^2	**2204,0 m2**		
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
921 Rečica ob Savinji	**10/8**	**2204,0 m2**	**2204,0 m2**
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**2204,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO			
obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja			
OSKRBA S PITNO VODO			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječ vodomerni jašek	**921 Rečica ob Savinji**	**10/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ELEKTRIKA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječa merilna omarica	**921 Rečica ob Savinji**	**10/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba	**priključevanje ni predvideno**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba	**priključevanje ni predvideno**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba	**ni predvideno**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	javna mestna fekalna kanaizacija	**921 Rečica ob Savinji**	**10/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	javna mestna meteorna kanaizacija	**921 Rečica ob Savinji**	**10/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
KOMUNIKCACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječa merilna omarica	**921 Rečica ob Savinji**	**10/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		921 Rečica ob Savinji	**10/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
zabojniki		**921 Rečica ob Savinji**	**10/8**
po potrebi dodati vrstice			
DRUGO (NAVEDI)			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda	
vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

5 KAZALO VSEBINE NAČRTA

PRILOGE

Naslovna stran projektne dokumentacije (PRILOGA 1A)
Udeleženi strokovnjaki pri projektiranju (PRILOGA 1B)
Izjava projektanta in vodje projektiranja v PZI (PRILOGA 2B)
Kazalo vsebine projekta (PRILOGA 3)
Splošni podatki o gradnji (PRILOGA 4A)
Podatki o objektih (PRILOGA 4B)
Podatki o zemljiščih (PRILOGA 4C)

5. KAZALO VSEBINE NAČRTA
6. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI
   - ZBIRNO PROJEKTNO POROČILO
   - BISTVENE IN DRUGE ZAHTEVE ZA OBJEKTE
7. IZKAZI
8. GRAFIČNI PRIKAZI
9. IZSLEDKI PREDHODNIH RAZISKAV
   (geološko poročilo ni potrebno)

6 OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

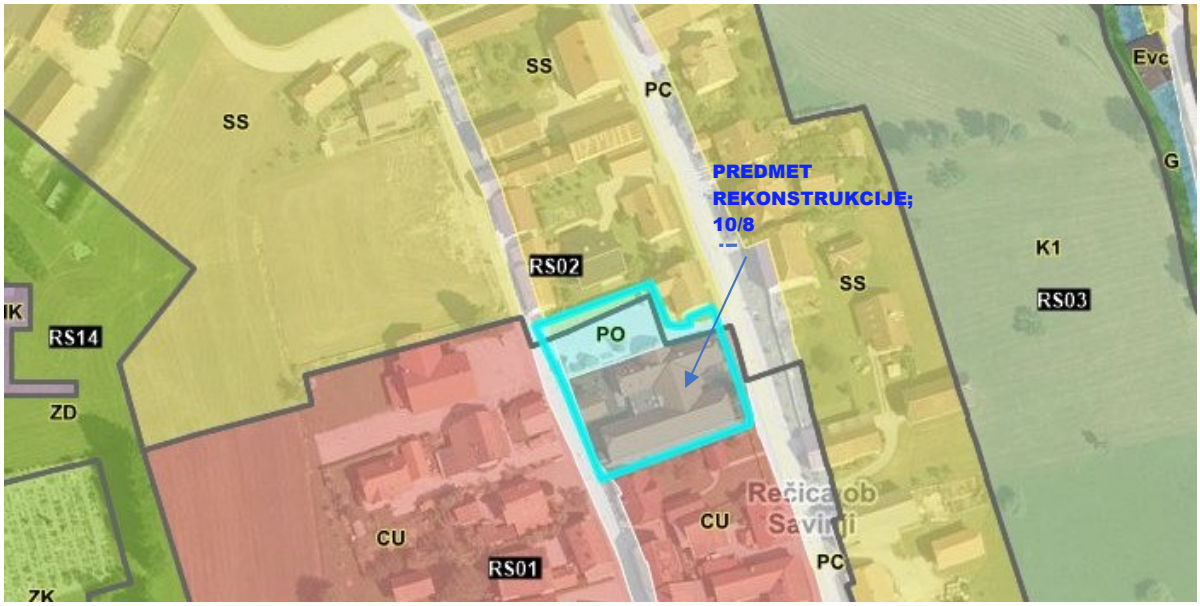
Splošno

Investitor - Občina Rečica ob Savinji (kot lastnik stavbe) ima sedaj namen izvesti rekonstrukcijo v smislu reševanja potreb po dodatnih pisarniških prostorih občinske uprave in ureditev sanitarij za potrebe vrtca;
- v do sedaj neizkoriščenem podstrešnem delu objekta nad avlo (odprt prostor do strešne konstrukcije) urediti dodatne pisarniške prostore; v ta namen bi izvedli podporno konstrukcijo novega stropa nad avlo, kjer bi se pridobili dodatni pisarniški prostori, z dostopom iz obstoječega dela podstrešja občinske stavbe ter posledično rekonstrukcija ostrešja, strehe ter vgradnja strešnih oken, zaradi funkcionalnosti ter osvetljevanja pridobljenih prostorov.
- uredili dodatne sanitarne prostore v pritličju objekta v igralnicah; za potrebe vzgojno varstvenega zavoda vrtca

Območje obravnave:
- v prostorski enoti : EUP-RS 01
- z osnovno namensko rabo : CU- osrednja območja centralnih dejavnosti

Parcela se nahaja v območja varstvenih režimov, ki sežejo bodisi na celotno območje posamezne EUP bodisi na del njenega območja:
EROZ-OBIČAJNI - običajni proti erozijski ukrepi
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - splošni varstveni režim za naselbinske spomenike

parcela številka 10/8	2204,00 m²	100%



PREDVIDEN POSEG:
- predvidena rekonstrukcija (ureditev pisarn – R) bo klasične izvedbe;
za nosilnost predvidene medetažne konstrukcije nad avalo pritličja se v pritlični etaži izvede - postavi podporna jeklena konstrukcija (stebri, nosilci), le ti temeljeni na obstoječi AB talni plašči (po potrebi ojačano v delu točkovnih obremenitev), nov strop nad avalo pritličja oz. tlak mansardni novih pisarniških prostorov bo montažne izvedbe , v višini obstoječega prečnega AB nosilca, predelne stene pisarn bodo montažne izvedbe (Kanuf plošče z izolacijo),
Ohrani se obstoječa strešna konstrukcija objekta (streha dvokapnica ostrešje leseno, naklon strešin 33 ° in krito z obstoječo opečno kritino.
Na delu predvidene rekonstrukcije se vgradijo strešna okna, za naravno osvetljevanje ter prezračevanje na novo pridobljenih pisarniških prostorov v mansardi objekta.
Po potrebi se zamenjano leseni deli ostrešja (dotrajani špirovci, late, lege,..), kritina ostane enaka, izvede se še prezračevanje in toplotna izolacija strehe.

- predvidena ureditev sanitarij v pritlični etaži bo klasične izvedbe;
za potrebe vrtca se uredijo dodatna sanitarije v notranjosti objekta med dvema igralnicama;
stene sanitarij bodo nenosilne montažne izvedbe (Knauf plošče), v kombinaciji s steklom;
predvidena je vgradnja steklene stene za boljšo preglednost v igralnico, strop prostorov se ohrani (strop igralnic).

OPOMBA:
Varianta tudi odstranitev obstoječe strešne konstrukcije na delu predvidene rekonstrukcije zaradi vgradnje kovinske nosilne konstrukcije;
-izvedba novega lesenega ostrešja s kritino

ZBIRNO PROJEKTNO POROČILO

1.	**NAČRTI S PODROČJA ARHITEKTURE**	Gradnja bo skladna s projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj, predodločbe in gradbenega dovoljena in izdanim gradbenim dovoljenjem. Ni bistvenih sprememb na nivoju DGD, ki bi vplivale na z gradbenim dovoljenjem določene lokacijske in druge pogoje ter elemente, ki bi lahko vplivali na zdravstvene pogoje, okolje, varnost objekta ali predpisane bistvene zahteve, in te spremembe tudi ne vplivajo na zagotavljanje neoviranega dostopa oziroma gibanja funkcionalno oviranih oseb. SPREMEMBE: • Ni sprememb
2.	**NAČRTI S PODROČJA GRADBENIŠTVA**	Gradnja bo skladna s projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj, predodločbe in gradbenega dovoljena in izdanim gradbenim dovoljenjem. Ni bistvenih sprememb na nivoju DGD, ki bi vplivale na z gradbenim dovoljenjem določene lokacijske in druge pogoje ter elemente, ki bi lahko vplivali na zdravstvene pogoje, okolje, varnost objekta ali predpisane bistvene zahteve, in te spremembe tudi ne vplivajo na zagotavljanje neoviranega dostopa oziroma gibanja funkcionalno oviranih oseb. SPREMEMBE: • Ni sprememb
3.	**NAČRTI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE**	Gradnja bo skladna s projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj, predodločbe in gradbenega dovoljena in izdanim gradbenim dovoljenjem. Ni bistvenih sprememb na nivoju DGD, ki bi vplivale na z gradbenim dovoljenjem določene lokacijske in druge pogoje ter elemente, ki bi lahko vplivali na zdravstvene pogoje, okolje, varnost objekta ali predpisane bistvene zahteve, in te spremembe tudi ne vplivajo na zagotavljanje neoviranega dostopa oziroma gibanja funkcionalno oviranih oseb. SPREMEMBE: • Ni sprememb
4.	**NAČRTI S PODROČJA STROJNIŠTVA**	Gradnja bo skladna s projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj, predodločbe in gradbenega dovoljena in izdanim gradbenim dovoljenjem. Ni bistvenih sprememb na nivoju DGD, ki bi vplivale na z gradbenim dovoljenjem določene lokacijske in druge pogoje ter elemente, ki bi lahko vplivali na zdravstvene pogoje, okolje, varnost objekta ali predpisane bistvene zahteve, in te spremembe tudi ne vplivajo na zagotavljanje neoviranega dostopa oziroma gibanja funkcionalno oviranih oseb. SPREMEMBE: • Ni sprememb
6.	**NAČRTI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI**	Gradnja bo skladna s projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj, predodločbe in gradbenega dovoljena in izdanim gradbenim dovoljenjem. Ni bistvenih sprememb na nivoju DGD, ki bi vplivale na z gradbenim dovoljenjem določene lokacijske in druge pogoje ter elemente, ki bi lahko vplivali na zdravstvene pogoje, okolje, varnost objekta ali predpisane bistvene zahteve, in te spremembe tudi ne vplivajo na zagotavljanje neoviranega dostopa oziroma gibanja funkcionalno oviranih oseb. SPREMEMBE: • Ni sprememb
10.	**NAČRTI S PODROČJA KRAJINSKE ARHITEKTURE**	Za izvedbo načrti iz področja krajinske arhitekture ni potreben.

BISTVENE IN DRUGE ZAHTEVE ZA OBJEKTE

Objekti morajo izpolnjevati bistvene zahteve glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta ter druge zahteve.
Druge zahteve so posebne funkcionalne, okoljske in druge lastnosti, ki jih morajo tudi izpolnjevati posamezne vrste objektov.
Objekti se rekonstruirajo, vzdržujejo ali se jim spreminja namembnost tako, da so izpolnjene bistvene in druge zahteve, ki veljajo v času spreminjanja objekta, pri čemer se preverjanje izpolnjevanja teh zahtev omeji na tiste bistvene in druge zahteve, ki so predmet spreminjanja objekta. Zahteva glede izpolnjevanja bistvenih in drugih zahtev iz prejšnjega odstavka se ne uporablja, če je to tehnično neizvedljivo ali povezano z nesorazmernimi stroški. Pri spreminjanju objektov se ne sme poslabšati gradbenotehničnega stanja objekta. objektih, varovanih na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine, lahko projektirane ali izvedene rešitve odstopajo ali ne dosegajo predpisanih bistvenih in drugih zahtev, če to izhaja iz mnenja ali pogojev pristojnega mnenjedajalca za področje kulturne dediščine, pri čemer z odstopanjem ne smejo biti neposredno ogroženi varnost objekta, življenje in zdravje ljudi, sosednje nepremičnine ali okolje.

MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve »mehanska odpornost in stabilnost« je treba zagotoviti, da vplivi, ki jim bo objekt med gradnjo in uporabo objekta izpostavljen, ne bodo povzročili:

porušitve celotnega ali dela objekta,	Vsi posegi v konstrukcijo se lahko izvajajo izključno skladno s statičnim preračunom. Ob vsakem odstopanju od predvidenega projektnega stanja je potrebno nemudoma prekiniti z delom, zavarovati območje in obvestiti odgovornega nadzornika, odgovornega vodjo projekta ter odgovornega projektanta arhitekture in gradbenih konstrukcij. Z delom se lahko nadaljuje po pisnih navodilih pristojnih.
Deformacij in nihanj, večjih od dopustnih ravni,	
škode na drugih delih objekta, na napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije, razen pri potresu z majhno verjetnostjo dogodka	

Pri zagotavljanju mehanske odpornosti in stabilnosti je treba upoštevati trajne, spremenljive in naključne vplive. Trajni vplivi so zlasti vplivi zaradi težnosti, zemeljskega in vodnega pritiska ter deformacije, ki se pojavljajo med gradnjo. Spremenljivi vplivi so zlasti koristna obtežba, obtežba s snegom in ledom, obtežba zaradi vetra, obtežba z vodo in valovi, toplotni vplivi in zmrzovanje, vplivi, ki jih povzročijo žerjavi, dinamični vplivi strojev, obremenitve ob gradnji in korozija. Naključni vplivi so zlasti udarci, eksplozije, potresi in vplivi požara.
Gradnja glede mehanske odpornosti in stabilnosti ne sme negativno vplivati na bližnja zemljišča in ogrožati stabilnosti drugih objektov.
Izpolnjevanje bistvene zahteva »mehanska odpornost in stabilnost« je podrobneje razvidna iz
PZI načrta s področja gradbenih konstrukcij.

- Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov, Uradni list RS, št. 101/05, 61/17 in 199/21

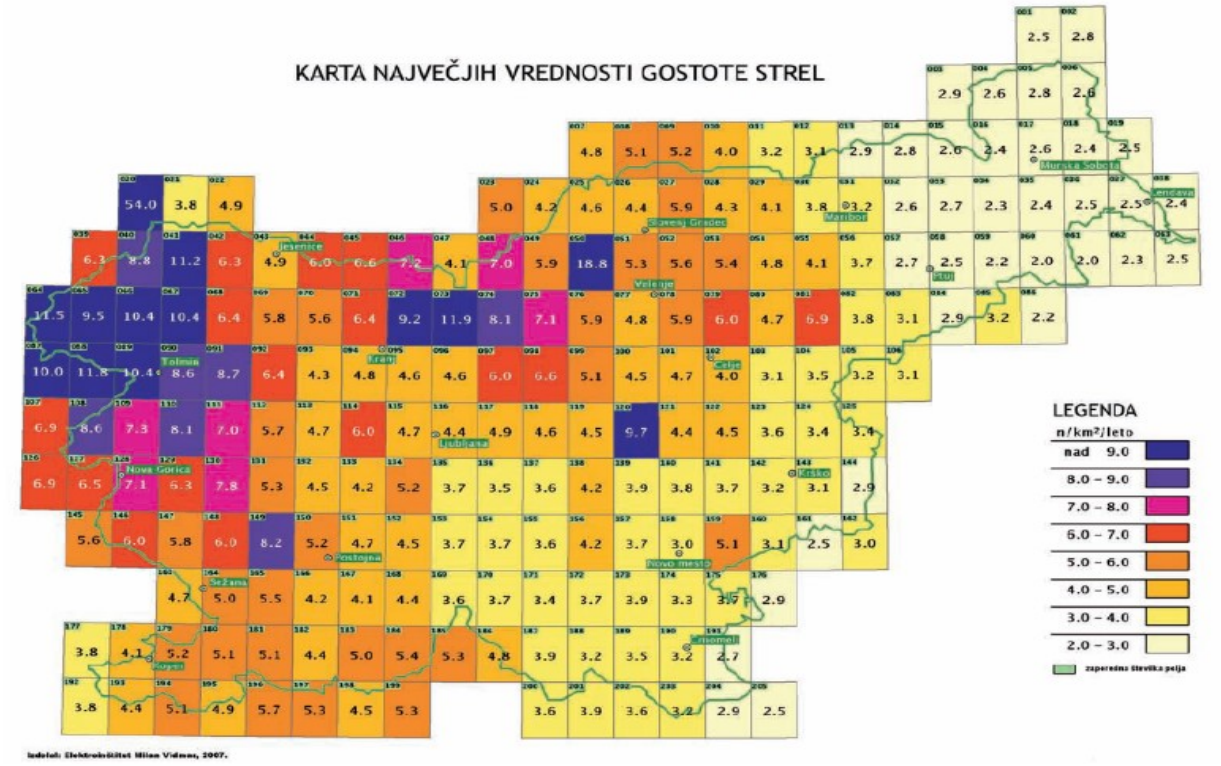
VARNOST PRED POŽAROM

Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve »varnost pred požarom« je zaradi zagotovitve čim manjšega ogrožanja ljudi v objektih ali njihovi bližini in okolici treba zagotoviti, da

je v omogočeno učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev do za gašenje in reševanje.	Dostop je možen po javnih in internih površinah.
je zagotovljena zadostna količina vode za gašenje	Gasilska vozila, vodovod, zunanji hidranti Zagotovljen je neoviran in varen dostop gasilcev po obstoječih prometnicah. Za postavitveno površino služi komunikacijska površina ob objektu. Vhodi v objekt so istočasno tudi poti za intervencijo (za gašenje in reševanje).
nosilna konstrukcija objekta mora ob požaru določen čas ohrani potrebno nosilnost,	Nosilna masivna konstrukcija objekta bo v primeru požara ohranila zadostno nosilnost, da je omogočena evakuacija in reševanje – dostop na prosto je mogoč praktično takoj, iz višjih etaž vodi notranje stopnišče do etaže ki vodi na prosto.
se v največji možni meri omeji hitro širjenje požara po objektu,	Glede na zasnovo obstoječega objekta je razdelitev objeta na požarne sektorje obstoječe – po obstoječi požarni študiji, ki bistveno omejujejo širjenja požara po objektu. V objektu so predvideni notranji gasilniki za gašenje začetnih požarov; -1 x C02 12 EG - 5 X ABC 6 EG
je na voljo zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov, ki uporabnikom omogočajo hitro in varno zapustitev objekta	Skupna evakuacijska pot ne sme presegati dolžine 35 m v eno smer in 50 m v dveh smereh z sistemom javljanja požara. Minimalna širina glavne evakuacijske poti mora biti 1.2 m. Minimalna širina vrat za evakuacijo mora biti 0,9 m. Izhodna vrata morajo biti opremljena z evakuacijsko kljuko EN 179. V vseh delih objekta morajo biti nameščeni znaki za smeri evakuacijskih poti po SIST 1013. Nad izhodi na evakuacijskih poteh morajo biti nameščeni znaki za izhode. Predvidena je izvedba varnostne razsvetljave.

	je v primerih, ko je to potrebno, zagotovljeno požarno javljanje in alarmiranje	Požarno javljanje in alarmiranje je možno telefonsko.
	so zagotovljene naprave in oprema za gašenje požara	V objektu bodo ročni gasilniki. Predvidena je izvedba varnostne razsvetljave.
	se omeji nevarnost hitrega širjenja požara na sosednje objekte,	Skladno s požarno varnostjo v stavbah (TSG-1-001:2019) in poglavjem 1.3 mora biti zaradi odmika od relevantne meje od sosednjega objekta od 1 m do 5 m požarna odpornost zunanje stene najmanj (R)EW 30. V požarno odpornih stenah so dovoljenje požarno nezaščitene površine: okna, vrata in druge odprtine brez ali z manjšo požarno odpornostjo površina strehe, če je naklon večji od 70° 2.2. Razred požarne odpornosti nosilne konstrukcije za enostanovanjske stavbe je negorljiva nosilna konstrukcija ali R 60 (dovoljena je lesena ali zidana konstrukcija). ŠIRJENJE POŽARA: Zunanje stene in streha morajo biti grajene tako, da toplotno sevanje za določen čas ne povzroči vertikalnega prenosa požara po zunanji stenah in strehi. Zaključni sloj strehe mora biti z odzivom na ogenj razreda Brooftl . Požarna odpornost nosilne konstrukcije objekta mora biti R 30. Na meji požarnega sektorja mora imeti streha na razdalji 0,5 m od ločilne stene požarno odpornost RE 30
	SEZNAM UPOŠTEVANIH PREDPISOV, STANDARDOV IN DRUGE TEHNIČNE SPECIFIKACIJE TER STROKOVNE LITERATURE	• Pravilnik o požarni varnosti v stavbah, Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13, 61/17-GZ in 199/21-GZ-1) • tehnična smernica požarna varnost v stavbah TSG-1-001: 2019 Pri projektiranju so bile upoštevane zahteve zasnove varstva pred požarom, ki je del projekta PZI.
HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA TER ZAŠČITA OKOLJA	Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve »higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja« morajo objekti in deli objektov zagotoviti, da je onesnaževanje notranjega in zunanjega zraka, odvajanje odpadnih voda, ravnanje z odpadki ter ionizirajoča in elektromagnetna sevanja čim manjše in ne presega predpisanih mejnih vrednosti. V objektih, v katerih se zadržujejo ljudje, je potrebno zagotoviti:	
	pitno vodo in zadostno število sanitarij. Deli objekta, ki so v stiku s pitno vodo, ali drugi vplivi (na primer mikrobiološko onesnaženje, nenameren povratni tok) ne smejo spremeniti fizikalnih, kemijskih ali mikrobioloških lastnosti pitne vode tako, da vplivajo na njeno zdravstveno ustreznost.	Vsi vgrajeni elementi morajo biti izvedeni in vzdrževani skladno z zakonodajo. Objekt bo priključen na javno vodovodno in kanalizacijo omrežje.
	Osvetlitev v skladu z njihovo namembnostjo: Prostori, v katerih se dalj časa zadržujejo ljudje, morajo biti osvetljeni z naravno svetlobo, ki je zadostna z vidika zdravja in dobrega počutja. Če primerna naravna osvetlitev ni tehnično izvedljiva, se lahko prostori druge namembnosti osvetlijo tudi z umetno razsvetljavo.	Skupna površina obdelanih zidarskih odprtin (pri tem se upošteva samo tisti del odprtine, ki je več kakor 0,50 metra nad gotovim podom), namenjenih osvetlitvi, dosega najmanj 20 odstotkov neto tlorisne površine.
	notranje ugodje in kakovost zraka. Dimne pline iz kurilnih naprav je treba odvesti na prosto tako, da nista ogrožena zdravje ljudi in okolje. Prezračevalni in klimatizacijski sistemi ne smejo ogrožati zdravja ljudi ali negativno vplivati na pravilno odvajanje produktov zgorevanja iz kurilnih naprav.	V stavbe se lahko vgrajujejo samo gradbeni proizvodi, ki so bili dani v promet v skladu s predpisi o gradbenih proizvodih. Pri projektiranju je treba predvideti uporabo materialov z najnižjo emisijo z upoštevanjem značilnosti vlažnosti, enostavnosti čiščenja, trajnosti in zahtevanih lastnosti sestave konstrukcij. Vgraditi se smejo samo tisti elementi, za katere proizvajalec izda izjavo o skladnosti s standardi oz. predpisi, ki urejajo zadevne proizvode.
	higiensko in zdravstveno neoporečen sistem zbiranja in odvajanja komunalnih, padavinskih in industrijskih odpadnih voda ter drugih odpadnih tekočin.	Prezračevanje prostorov bo potekalo preko oken, vrat in dodatnih strešnih oken v pred videnih pisarnah.

	zaščito pred posledicami talne vode, atmosferskih padavin, vode iz napeljav objekta in neželeno vlago. Preprečiti je treba škodljivo nabiranje vlage zaradi kondenzacije vodne pare v gradbenih elementih objektov in na njihovih površinah.	Ovoj objekta je projektiran tako, da je preprečen vdore vlage v notranjost objekta in navlaženje konstrukcije objekta. Stene na stiku s terenom so zaščitene pred kapilarnim dvigom vlage in zaščitene pred talno vlago. Hidroizolacijo je potrebno izvesti skladno z navodili izvajalca.
	SEZNAM UPOŠTEVANIH PREDPISOV, STANDARDOV IN DRUGE TEHNIČNE SPECIFIKACIJE TER STROKOVNE LITERATURE	• Pravilnik o zaščiti stavb pred vlago (UL RS 29/04, 61/17 in 199/21) • Pravilnik o prezračevanju in klimatizaciji stavb, Uradni list RS, št. 42/02, 105/02, 110/02, 61/17 in 199/21
VARNOST PRI UPORABI	Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve »varnost pri uporabi« morajo objekti ob normalni uporabi varni pred zdrsi, spotikanjem, padci, utopitvami, trčenjem, padci predmetov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijami, vlomi in drugimi nesrečami ali poškodbami. V objektih in delih objektov, po katerih je predviena hoja, je potrebno zagotoviti:	
	da ne bo mest, kjer obstaja nevarnost zdrsa in spotika zaradi nestabilnih ali nepričakovano spreminjajočih se tal, nevarnih ovir ali neravnin. Na mestih v objektih, kjer obstaja nevarnost padca, morajo biti nameščeni ustrezni elementi, ki to nevarnost zmanjšajo. Če so ta mesta dostopna tudi otrokom, je treba elemente prilagoditi tako, da se otroci ne morejo zmuzniti skoznje in da je plezanje nanje oteženo.	Na delih, višjih od 45 cm, morajo biti ograje višine min. 100 cm z razmikom med elementi največ 12 cm, preprečeno mora biti vzpenjanje na ograje. Vsi tlaki morajo biti nedrseči tudi v primeru, da so mokri. Zunanji tlaki morajo imeti nedrsnost vsaj R11, notranji v mokrih prostorih pa vsaj R9. Stopnice morajo biti opremljene s protidrsnimi trakovi.
	Zasteklitve morajo biti zaščitene pred trkom ali izdelane tako, da ob razbitju niso nevarne. Na komunikacijskih poteh morajo biti vidno označene.	Vsa okna, ki jih je mogoče odpreti in pri katerih je višina parapeta na notranji strani manjša od 0,90 metra, na zunanji strani pa večja od enega metra, imajo dodatno varovalno ograjo z zgornjim oprijemalnim robom, ki sega najmanj en meter nad notranji gotovi pod. Višina in globina stopnic do višjega nadstropja je skladna s 6. členu Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj (UL RS, št. 1/11, 61/17, 199/21, 205/21 in 29/22) in Pravilnika o spremembi Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj (UL RS, št. 205/21 in 29/22)
	Gradbeni elementi, kot so fasade in stekleni elementi, morajo biti varno pritrjeni. Strehe morajo biti varne pred zdrsi snega in leda.	
	Deli objekta, ki so vroči in bi lahko bili za ljudi nevarni, se po potrebi zavarujejo pred dotiki.	Vse instalacije morajo biti izvedene in vzdrževane skladno z zakonodajo. Vsi vgrajeni elementi morajo biti izvedeni in vzdrževani skladno z zakonodajo.
	Objekti morajo biti varni pred električnim udarom, čezmernim elektromagnetnim vplivom, vžigom možne eksplozivne atmosfere, čezmernim segrevanjem inštalacijskih elementov in elektroenergetskih sistemov, električnimi kratkimi stiki in preskoki, pod- in prenapetostnimi vplivi ter drugimi nevarnostmi.	
	Objekti morajo biti opremljeni s sistemom zaščite pred strelo tako, da odvede atmosfersko razelektrenje v zemljo, pri čemer ne povzroča nevarnosti za požar, da omeji okvare sistemov in naprav ter zagotavlja dovolj nizke napetosti dotika in koraka z ustrezno izenačitvijo potenciala.	Vse zahtevne in manj zahtevne stavbe morajo biti opremljene s sistemom zaščite pred strelo z zaščitnim nivojem najmanj IV. S sistemom za zaščito pred strelo ni treba opremiti tistih enostanovanjskih in dvostanovanjskih stavb, ki v skladu s predpisi, ki urejajo razvrščanje objektov, glede na zahtevnost sodijo med manj zahtevne ali nezahtevne objekte. Obravnavani objekti glede na zahtevnost sodi med manj zahtevne objekte z enim stanovanjem (enodružinska hiša), zato oprema s sistemom zaščite pred strelo ni obvezna. Podatek iz tabele: št. polja 076 : maksimalna gostota strel n/km2/leto: 3.0



	SEZNAM UPOŠTEVANIH PREDPISOV, STANDARDOV IN DRUGE TEHNIČNE SPECIFIKACIJE TER STROKOVNE LITERATURE	• Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (UL RS 41/18 in 199/21) • SIST ISO/TR 9527, Gradnja objektov – Potrebe invalidov in drugih funkcionalno oviranih oseb v stavbah – Smernice za projektiranje, marec 2002 • Pravilnik o zahtevah za zagotavljanje varnosti in zdravja delavcev na delovnih mestih (UL RS 89/99, 39/05 in 43/11 – ZVZD-1) • Pravilnik o zaščiti stavb pred delovanjem strele, Uradni list RS, št. 140/21 in 199/21
ZAŠČITA PRED HRUPOM	Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve »zaščita pred hrupom« je zaradi omejevanja ogrožanja zdravja in zagotavljanja sprejemljivih možnosti za spanje, počitek in delo uporabnikov objektov, treba zagotavljati varstvo pred:	
	hrupom, ki po zraku prihaja iz drugih prostorov,	Hrup iz drugih prostorov bo preprečen z zvočno izolativnimi paneli ter ustreznimi vrati med prostori.
	udarnim hrupom, ki se v prostor prenaša preko konstrukcije,	Preprečeno bo prenašanje udarnega hrupa na konstrukcijo z ustreznim pritrjanjem strojnih in tehničnih instalacij preko gumijastih blažilcev, ki preprečujejo prenos hrupa na konstrukcijo.
	hrupom naprav in inštalacij v stavbi,	Vse naprave in instalacije v stavbi morajo biti atestirane. Vsi elementi strojnih instalacij morajo biti pritrjeni tako, da je preprečen prenos tresljajev
	pred odmevnim hrupom, in	Odmevni hrup je zmanjšan z ustreznimi finalnimi materiali, ki vpijajo zvok (omet, tlaki, pohištvo)
	pred zunanjim hrupom (npr. hrupom prometa, hrupom iz bližnjih industrijskih objektov).	Fasadni pas bo imel ustrezno zvočno izolativnost.
	SEZNAM UPOŠTEVANIH PREDPISOV, STANDARDOV IN DRUGE TEHNIČNE SPECIFIKACIJE TER STROKOVNE LITERATURE	• Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah, Uradni list RS, št. 10/12, 61/17 in 199/21
VARČEVANJE Z ENERGIJO, OHRANJANJE TOPLOTE IN RABA OBNOVLJIVIH VIROV ENERGIJE	Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve » varčevanje z energijo, ohranjanje toplote in raba obnovljivih virov energije« je ob upoštevanju podnebnih razmer, orientacije objekta v prostor in zagotavljanju ustreznega toplotnega ugodja za bivanje in delo ljudi v objektih, treba zagotoviti tudi učinkovito rabo energije. Z izbiro toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja, razsvetljave in priprave tople vode v objektih je treba zagotoviti, da objekt ne preseže dovoljene letne potrebne toplote za ogrevanje in dovoljene letne dovedene energije za svoje delovanje.	

	• Prostori bodo energetsko optimalno razporejeni (obvjekt je ustrezno orientiran), z izbranimi materiali in elementi konstrukcije ter celotno zunanjo površino objekta bo omogočeno učinkovito upravljanje energijskih tokov. • Sistem ogrevanja bo zagotoviti ustrezno raven notranjega toplotnega ugodja. • S pasivnimi gradbenimi elementi in mehanskim prezračevanjem objekta bo zagotovljeno, da se v času sončnega obsevanja in hkratnih visokih zunanjih temperaturah zraka prostori v objektu zaradi sončnega obsevanja ne pregrejejo. • Topla voda bo zagotovljena preko grelnika (boljler) v objektu,. • Okna in balkonska vrata bodo opremljena s senčili.	
	SEZNAM UPOŠTEVANIH PREDPISOV, STANDARDOV IN DRUGE TEHNIČNE SPECIFIKACIJE TER STROKOVNE LITERATURE	• Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (UL RS 70/22, 161/22 in 129/23) • Pravilnik o prezračevanju in klimatizaciji stavb (UL RS 42/02, 105/02, 110/02, 61/17 in 199/21)
UNIVERZALNA GRADITEV IN UPORABA OBJEKTA	Pri zagotavljanju izpolnjevanja bistvene zahteve »univerzalna graditev in uporaba objekta « je upoštevana graditev in uporaba objektov, dostopnih vsem ljudem in graditev prilagodljivih objektov. Graditev in uporaba objektov, dostopnih vsem ljudem, ne glede na njihovo morebitno trajno ali začasno oviranost, pomeni projektiranje, gradnjo in uporabo objektov na način, ki omogoča neoviran dostop do objektov in njihovo uporabo. Graditev prilagodljivih objektov pomeni projektiranje in gradnjo na način, ki ne posega v izpolnjevanje drugih bistvenih zahtev in brez nesorazmernih stroškov omogoča prilagoditev objekta trajni ali začasni funkcionalni oviranosti uporabnikov.	
	Objekti, ki so dostopni vsem ljudem so: - objekti v javni rabi ali deli objektov, ki so v javni rabi in - in najmanj eno stanovanje na vsakih deset stanovanj in skupni deli večstanovanjskih stavb z deset in več stanovanji. Zahtev ni treba izpolnjevati objektom na težko dostopnih krajih. Pri hotelskih in podobnih gostinskih stavbah ter drugih gostinskih stavbah za kratkotrajno nastanitev pa mora te zahteve izpolnjevati vsaj ena nastavitvena enota v stavbi z desetimi in več nastanitvenimi enotami, oziroma na vsakih dodatnih deset nastanitvenih enot vsaj ena nastavitvena enota. Na način iz tretjega odstavka tega člena morajo biti projektirane in grajene stavbe, ki niso navedene v četrtem odstavku tega člena, razen industrijskih stavb in skladišč ter nestanovanjskih kmetijskih stavb.	
	Dostopi, prehodi, povezovalne poti, vrata ter vertikalne povezave (stopnice, klančine, osebna dvigala in druge mehanske dvižne naprave) morajo ljudem s posameznimi funkcionalnimi oviranostmi omogočati samostojno uporabo, opremljeni morajo biti s potrebno signalizacijo in opremo za nemoteno gibanje, komunikacijo in orientacijo.	Gre se za rekonstrukcijo obstoječega objekta, ki je zasnovan ob upoštevanju zahtev univerzalne graditve in uporabe objekta. Dostopi, prehodi in vrata bodo primerno oblikovani in dimenzionirani na način, ki omogoča neoviran dostop do objekta in njihovo uporabo (obstoječi pritlični del objekta). Prilagoditev pritličja, ki bi bila potrebna zaradi trajne ali začasne oviranosti uporabnikov, se lahko izvede enostavno brez nesorazmernih stroškov ali posegov v izpolnjevanje drugih bistvenih zahtev. Vratne odprtine so dovolj široke, da je moža tudi uporaba invalidskega vozička.
	Število parkirnih mest za invalide v bližini glavnega vhoda mora biti zadostno, če prostorske možnosti to omogočajo, pa morajo biti zagotovljena tudi parkirna mesta za uporabnike z otroškimi vozički.	Na parkirišču urejeno parkirno mesto za uporabnike invalidskega vozička (1PM)
	SEZNAM UPOŠTEVANIH PREDPISOV, STANDARDOV IN DRUGE TEHNIČNE SPECIFIKACIJE TER STROKOVNE LITERATURE	• Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (UL RS 41/18 IN 199/21)

7 IZKAZI

- Izkaz požarne varnosti

6. IZKAZ POŽARNE VARNOSTI STAVBE

Podatki o objektu:

Projektni naziv in klasifikacija (CC-SI) objekta:

OBČINA REČICA OB SAVINJI, REČICA OB SAVINJI 55, REČICA OB SAVINJI
OBČINSKA STAVBA
12201 Stavbe javne uprave

Lokacija objekta (naslov/parc. številka in k.o. zemljišča):
Parc. št. : 10/8 k.o. Rečica ob Savinji

Podatki o zasnovi ali **študiji** (odg. projektant, identifikacijska številka IZS in datum izdelave):
dr. Aleksandra Vinder, u.i.k.t. TP-0724; avgust 2024

dr. ALEKSANDRA VINDER
univ.dipl.inž.kem.tehnol.
IZS P PV0724

Podatki o izkazu požarne varnosti faza PID (odg. projektant, identifikacijska številka IZS in datum izdelave):

Požarnovarnostni ukrepi	Načrtovani ukrepi (PGD)	Izvedeni ukrepi (PID)		
		Ukrep	Datum in podpis[6]	Opombe
Širjenja požara na sosednje objekte				
Zahteve za odmike od sosednjih objektov in mej sosednjih zemljišč:	Zunanji gabariti se s posegom ne spreminjajo. Zaključni sloj strehe mora biti z odzivom na ogenj razreda Brooft1.			
Zahteve za zunanje stene, fasade, strope in strešno kritino oziroma druge požarne ločitve med objekti:	Ni posegov v fasado.			
Nosilnost konstrukcij ter širjenja ognja po stavbi				
Zahteve za požarno odpornost nosilne konstrukcije objekta	Zahtevana je požarna nosilnost konstrukcije R 30.			
Zahteve za razdelitev objekta v požarne sektorje s požarnimi obremenitvami požarnih sektorjev in površinami požarnih sektorjev				

Požarni sektor	Prostor	Požarna obremenitev (MJ/m²)	Površina - neto (m²)
PS – 1	Poslovni del	600	600
PS – 2	Arhiv	1000	12
PS – 3	Arhiv	1000	6
PS – 4	Kotlovnica	400	12

Zahteve za požarne odpornosti na mejah požarnih sektorjev (stene, stropi, odprtine, preboji za inštalacije, parapeti, fasade, zaščite zunanjih požarnih stopnišč, ipd.)	Ločitev požarnih sektorjev mora biti zagotovljena z gradbenimi elementi s požarno odpornostjo min. EI 30, ter prehodi (instalacije) EI 30; vrata morajo biti EI 30-C.			
Zahteve za požarne odpornosti na mejah požarnih sektorjev (stene, stropi, odprtine, preboji za inštalacije, parapeti, fasade, zaščite zunanjih požarnih stopnišč, ipd.)	Za električne in cevne napeljave veljajo v celoti zahteve smernice SZPV 408. Na meji požarnih sektorjev morajo biti prehodi el. instalacij zatesnjeni s požarno odpornim materialom EI 30.			
Zahteve za obložne materiale in druge vgrajene materiale v objektu, kot so npr. talne, stenske in stropne obloge	/			
Širjenja dima po objektu in prezračevanje				
Zahteve za razdelitev objekta v dimne sektorje, s seznamom in površinami dimnih sektorjev in opisom dimnih zaves	/			
Zahteve za odvod dima in toplote in površine za oddimljanje	Ni zahtev.			
Zahteve za kontrolo dima (npr. naprave za kontrolo dima v požarnih stopniščih)	/			
Zahteve za prezračevalne sisteme (požarna odpornost, dimotesnost, vgradnja požarnih loput, krmiljenje prezračevanja ob požaru)	Prezračevalni kanali morajo biti iz negorljivih materialov. Toplotna izolacija kanalov mora biti težko gorljiva (razreda A1, A2, B ali C).			
Evakuacijske poti				
Predvideno največje število oseb, ki se lahko hkrati zadržujejo v objektu in posameznih prostorih	50 uporabnikov			
Zbirno mesto (zahteve za lokacijo)	Zbirno mesto je na severni strani			

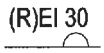
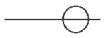
Zahteve za evakuacijske izhode na varno mesto (seznam izhodov z lokacijami in dimenzijami, posebnosti glede odpiranja)	Skupna evakuacijska pot ne sme presegati dolžine 35 m v eno smer in 50 m v dveh smereh z sistemom javljanja požara. Minimalna širina vrat za evakuacijo mora biti 0,9 m. Izhodna vrata morajo biti opremljena z evakuacijsko kljuko EN 179.			
Zahteve za nezaščitene dele evakuacijske poti (največje dovoljene dolžine in širine)	– če ima prostor samo en izhod, ne sme biti nobena točka v prostoru od njega oddaljena več kot 35 m. – če vodita iz prostora najmanj dva izhoda, pot za umik ne sme biti daljša od 50 m. – Vrata na evakuacijskih poteh se morajo odpirati v smeri izhoda. Ta zahteva ne velja za prostore, v katerih se zadržuje manj kot 20 oseb. – Minimalna širina vrat za evakuacijo 0,9 m.			
Zahteve za zaščitene dele evakuacijske poti (lokacija, zahtevana širina in največje dovoljene dolžine)	/			
Zahteve za označitev in osvetlitev evakuacijskih poti	V vseh delih objekta morajo biti nameščeni znaki za smeri evakuacijskih poti po SIST 1013. Ti znaki morajo biti nameščeni na takih mestih, da je v večjih prostorih in od vrat vsakega prostora viden vsaj en znak. Nad izhodi na evakuacijskih poteh, kot so vrata v stopnišča, prehodi in izhodi iz objekta, morajo biti nameščeni znaki za izhode. Osvetljenost evakuacijskih poti morajo biti najmanj 1 lux, merjeno na tleh. Osvetljenost gasilne opreme, ročnih javljalnikov in glavnih elektro omaric mora biti najmanj 5 lux-ov.			
Zahteve za evakuacijo povezane z dvigali	/			
Odkrivanje požara in alarmiranje				
Načini odkrivanja požara (stalna prisotnost - organizacijski ukrepi / sistemi za avtomatsko odkrivanje požara)	Vgradi se sistem avtomatskega javljanja požara, v obravnavanem delu, skladno s SIST EN 54 in VdS 2095.			
Alarmiranje (stalna prisotnost - organizacijski ukrepi/ avtomatsko alarmiranje z zvočnim, govornim ali svetlobnim sporočanjem, prenos alarma na stalno zasedeno mesto)	Požarna centrala mora omogočati krmiljenje določenih naprav (po požarnih sektorjih) v primeru požara: vklop alarmnih siren, izklop sistema prezračevanja, zapiranje požarnih loput – če bodo, odklepanje vrat na evakuacijski poti (če so krmiljena električno). prenos signala (alarm, napaka, ipd.) na 24 - urno stalno dežurno mesto.			

Energijsko napajanje in krmiljenje naprav in sistemov za požarno varnost in krmiljenje				
Zahteve za rezervno energijsko napajanje sistemov in naprav za požarno varnost v objektu (čas zagotavljanja napajanja, požarna zaščita, požarna odpornost kablov ali kinet)	Varnostna razsvetljava 1 uro, javljanje požara 72 ur.			
Zahteve za aktivacije in deaktivacije naprav in sistemov (ročno ali avtomatsko preko požarne centrale, možnost ponovnega ročnega vklopa in druge zahteve za krmiljenja za gasilce)	/			
Naprave in sistemi za gašenje ter zahteve za gasilce				
Zahtevana oskrba z vodo (viri vode za gašenje, kapaciteta in trajanje, število in zahteve za izvedbo zunanjih in notranjih hidrantov)	Glede na velikost požarnega sektorja in požarno obremenitev v objektu je potrebna količina vode za gašenje 10l/s. Na območju objekta je urejeno hidrantno omrežje.			
Zahteve za gasilne sisteme (lokacija, gasilo, način aktiviranja, karakteristične zahteve za gašenje)	V objektu je potrebno namestiti gasilnike : - 5 x ABC 6 EG, - 1 x CO2 12 EG.			

Zahteve za dovozne poti ter delovne in postavitvene površine	Dovoz intervencijskih vozil in intervencijskih enot do objekta mora biti prost ob vsakem času. Dovozne poti za gasilska vozila morajo biti utrjene tako, da lahko po njih vozijo gasilska vozila z osno obremenitvijo do 10 t (100 kN). Širina dovozne poti mora biti minimalno 3 m. Zunanji polmer ovinka na dovozni poti mora biti najmanj 10,5 m. Svetla višina poti mora biti najmanj 3,5 m na katerikoli točki poti. Dostopne poti za gasilce morajo biti na nivoju terena ravne in široke najmanj 1,25 m. prehodi morajo biti visoki najmanj 2 m. Svetla odprtina vrat in drugih zožitev mora biti najmanj 1 m. Vhodi v objekt so istočasno tudi poti za intervencijo (peš pot za gašenje in reševanje). Dovoz do območja obravnave je obstoječ in poteka iz lokalne asfaltirane ceste z V strani. Za delovno površino se lahko uporabi asfaltirana površina na južni strani objekta.			
Zahteve za gasilsko dvigalo (mesto vstopa za gasilce, dimenzije dvigala, zahteva za nadtlačno kontrolo, ipd..)	/			
Inštalacije, ki vplivajo na požarno varnost				
Zahteve za inštalacije vnetljivih plinov in tekočin	/			
Zahteve glede kurilnih in dimovodnih naprav in skladiščenja goriva	/			
Zahteve glede protieksplozijske zaščite	/			
Zahteve glede strelovodnih in energetskih naprav	Za varovanje objekta pred udarom strele se izvede oz. dopolni strelovodna napeljava. Ob začetku uporabe objekta, se izvedejo meritve ponikalne upornosti ozemljil. Za izvedbo strelovodnih instalacij je potrebno upoštevati smernico TSG-003:2019 Zaščita pred delovanjem strele. Objekt se lahko izključi iz električnega napajanja z izklopom glavnega stikala, ki je mora biti nameščeno na varnem in lahko dostopnem mestu.			

[6] S podpisom odgovorni projektant potrjuje, da so bili izvedeni vsi načrtovani ukrepi.

LEGENDA POŽARNOVARNOSTNIH SIMBOLOV

	SMER EVAKUACIJE
	SMER EVAKUACIJE - IZHOD
	ROČNI GASILNI APARAT - ABC (9 enot gasila)
	POŽARNI SEKTOR
	VARNOSTNA RAZSVETLJAVA
	POŽARNA ODPORNOST – 30 MINUT
	POŽARNA ODPORNOST – 60 MINUT
	ZUNANJI NADZEMNI HIDRANT
	POŽARNI SEKTOR
	SMER GASILSKE INTERVENCIJE

8 GRAFIČNI PRIKAZI

Naslov grafičnega prikaza	št. prikaza	Opis prikaza
GRADBENO UREDITVENA SITUACIJA	1	V merilu 1:500 – komunalno urejena parcela. Natančnost geodetskeha posnetka: do 4 cm. Prikazani so vidni (nadzemni) objekti in naprave GJI. Zajem podatkov na terenu. Gradbena parcela za gradnjo -rekonstrukcijo objekta je komunalno urejena; območje stavbnih zemljišč Varstvena območja za nameravano gradnjo : EROZ-OBIČAJNI - običajni proti erozijski ukrepi VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE- splošni varstveni režim za naselbinske spomenike GRADBENA PARCELA: parcela št. 10/8, velikosti 2204,00 m²
----------	----------	----------
SITUACIJA PROJEKCIJE NAJBOLJ IZP.DELOV STAVBE NA ZEMLJIŠČU Z ODMIKI	2	Tlorisna velikost objekta : Obstoječe (PO) : 37.65 m x 27.50 m ((največje zunanje mere) – izdano GD + UD) Rekonstrukcija (R) : - postavitev podporne konstrukcije 12.00 m x 10.35 m (znotraj objekta) v etaži pritličja - ureditev sanitarij (vrtec) 4.60 m x 4.30 m (znotraj objekta) v etaži pritličja - ureditev dodatnih pisarniških prostorov 12.00 m x 10.35 m (znotraj objekta) v etaži mansarde - odmik od parcele številka 1083/6 na V strani znaša 10.90 m - odmik od parcele številka 1083/6 na Z strani znaša 23.60 m - odmik od parcele številka 1098 na J strani znaša 7.70 m - odmik od parcele številka 10/7 na S strani znaša 13.00 m
ZAGOTAVLJA-NJE MINIMALNE OSKRBE:	3	ELEKTRIKA: Obstoječ objekt je že priključen na električno NN omrežje (elektro Celje d.o.); V preurejenih prostorih bo električna napeljava za obstoječimi meritvami; obstoječa NN elektro priključna omarica na fasadi obstoječega objekta (SV stran); poslovni odjem; priključna moč 1 × 14 kW; jakost omejevalca toka 1 × 3 × 25 A; Pred začetkom posega v prostor je potrebno zakoličiti trase vodov in naprav, ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.
		VODOVOD: Obstoječ objekt je že priključen na vodovodno omrežje (KP Mozirje d.o.o.); V preurejenih prostorih – pisarne v mansardi ne bo vodovodne napeljave; v novih prostorih sanitarij, v pritličju bo vodovodna napeljava; za obstoječimi meritvami; obstoječ vodomerni termo jašek s števcem v zelenici zunaj obstoječega objekta (JV stran)
		METEORNA in FEKALNA KANALI-ZACIJA: Na omenjeni lokaciji objekta je zgrajeno mestno javno kanalizacijsko omrežje (ločen sistem meteorne in fekalne kanalizacije); - odpadne fekalne vode iz novih sanitarij v pritličju bodo speljane v nov zbirni fekalni jašek pred objektom (južna stran), nato pa odvajane preko nove odvodne fekalne cevi v obstoječo zunanjo javno fekalno kanalizacijsko mrežo - meteorne vode s strehe objekta ter vode z zunanjih utrjenih (povoznih) površin so preko obstoječih peskolovov vodene v obstoječ sistem odvodnje meteornih vod obstoječega objekta; vodeno v obstoječe jaške meteorne kanalizacije in od tam kontrolirano v mestno meteorno kanalizacijo - obstoječe; sprememb ne bo !
		ODPADKI: Lokacija dvokolesnih plastičnih zabojnikov je obstoječa (matični poslovni objekt); na S strani obstoječega objekta (V = 240l. – 4 kom). Glede na mesto lokacije je omogočena dostopnost s smetarskim vozilom do objekta po obstoječi dovozni cesti; V oziroma SV stran

		DOSTOP	Dovozni priključek do poslovnega objekta poteka iz SV strani in je obstoječ; priključevanje na občinsko asfaltirano cesto; dovoz se ohrani. Prav tako se ohrani obstoječ izvoz; Z stran. Spremembe na dovozu in izvozu niso predvidene. Pred objektom (glavnim vhodom v občino), na SZ strani so zagotovljena parkirna mesta (17) in obračališče ter manipulativne površine; parkirišče za dostavo, zaposlene, obiskovalce, in invalide. Sprememb glede parkirnih ter manipulativnih površin ne bo. Predvidena rekonstrukcija - ureditev podstrešnih prostorov ter ureditev sanitarij v pritličju nimata nobenega vpliva na obstoječo dovozno in izvozno cesto ter parkiranje vozil. V skupu zunanje ureditve je poskrbljeno za dovoz in zunanja parkirno ter manipulativno površino, predvideni posegi ne omejujejo intervencijskih poti in dostopa do obstoječih prostorov. Postavitev umetnih barier (večjih opornih zidov, zidanih ali lamelnih ograj,..) ni dovoljeno, ograje če so morajo biti transparentne in v naravnih barvnih tonih ali pa se izvedejo z avtohtono živo mejo.
GRADBIŠČE	4	V merilu 1:500 Območje gradbišča je območje parcele namenjeni gradnji; prikazan je uvoz na gradbišče ter prostor za odpadke	
ZAKOLIČBA	5	Ni potrebna zakoličba objekta; Rekonstrukcija predvidena v obstoječem delu pritličja in v podstrešju objekta	



S

LOKACIJSKI PRIKAZ

GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA

LEGENDA:

PO — OBČINSKA ZGRADBA - obstoječe

R — REKONSTRUKCIJA- (del mansarde - preureditev)

OBSTOJEČ CESTNI PRIKLJUČEK

VHODI V OBJEKT - pritličje

SMER DOVOZ

TLORISNE MERE :

OBSTOJEČE :
37.65 m x 27.50 m (max.tlorisne mere)

REKONSTRUKCIJA :
12.00 m x 10.35 m
(rekonstrukcija-delno pritličje in mansarda)

VIŠINSKE MERE :
pritličje in mansarda (P+M)

VIŠINSKE KOTE :

kota tal pritličja : ± 0.00 (369.40) obst.
kota tal mansarde : + 3.20 m (372.60) obst.
kota tal mansarde : + 3.30 m (372.70) predvideno
kota slemena (nižje sleme) : + 7.30 m obst.
kota slemena (višje sleme) : + 7.85 m obst.

+0.00=369,40mnv

Parcela št. 10/8, k.o. Rečica ob Savinji
velikosti 2.204.0 m2

P / P — PARKIRIŠČE -obstoječe
PM - zaposleni, obisklovalci, invalidi

TOČKA ZAKOLIČBE (Tz) :
x = 131712,1400
y = 494027,6900

LEGENDA:

- toplovod
- kanalizacija odpadnih vod
- kanalizacija padavinskih vod
- elektrika NN
- elektrika VN
- javna razsvetljava
- vodovod
- elektronske komunikacije
- plin
- parcelna meja
- urejeni del parcelne meje

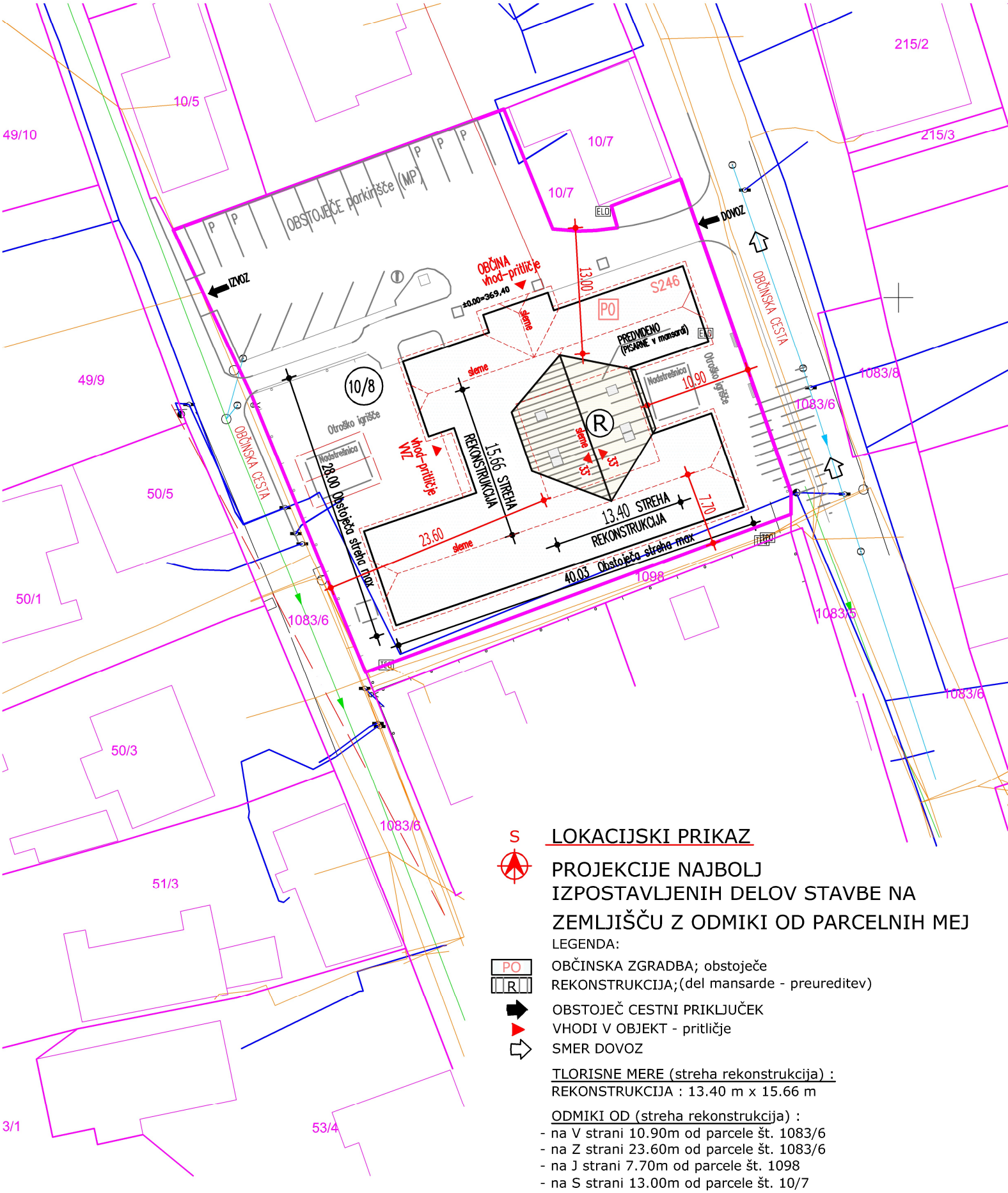
S

Investitor :
OBČINA Rečica ob Savinji,
Rečica ob Savinji 55,
3332 Rečica ob Savinji

Objekt :
OBČINSKA STAVBA;
rekonstrukcija

Variant-A praznik martina s. p. ARHITEKTURA & GRAFIKA

Odg.vodja projekta in odg.projektant :	Ident. št. :	Št. proj.dokumentacije :	Merilo :	Št. risbe:	Vsebina grafičnega prikaza :
Martina PRAZNIK mag.inž.arh.	A - 1639	24004-A/PZI-P	1/500	Lokacijski prikaz 1	Gradbeno in ureditvena situacija
Obdelal/projektant :		Vrsta projekta :	Datum :		
Boris ŠRAMEL inž.str.		PZI	Julij 2024		



S

LOKACIJSKI PRIKAZ

PROJEKCIJE NAJBOLJ IZPOSTAVLJENIH DELOV STAVBE NA ZEMLJIŠČU Z ODMIKI OD PARCELNIH MEJ

LEGENDA:

PO — OBČINSKA ZGRADBA; obstoječe

R — REKONSTRUKCIJA;(del mansarde - preureditev)

OBSTOJEČ CESTNI PRIKLJUČEK

VHODI V OBJEKT - pritličje

SMER DOVOZ

TLORISNE MERE (streha rekonstrukcija) :

REKONSTRUKCIJA : 13.40 m x 15.66 m

ODMIKI OD (streha rekonstrukcija) :

- na V strani 10.90m od parcele št. 1083/6
- na Z strani 23.60m od parcele št. 1083/6
- na J strani 7.70m od parcele št. 1098
- na S strani 13.00m od parcele št. 10/7

Odmiki od parcelnih mej so obstoječi in se ne spreminjajo !

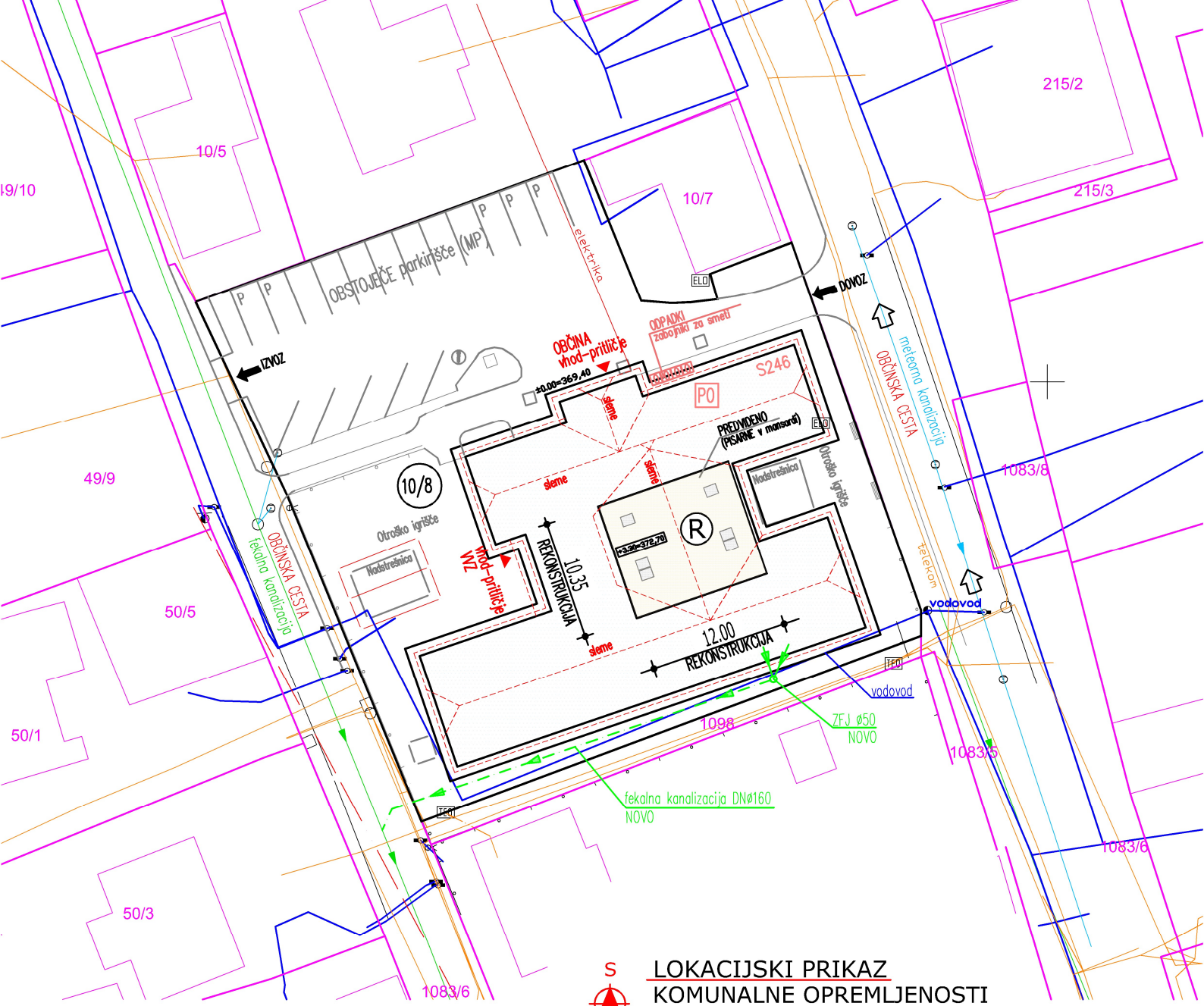
S

Investitor :
OBČINA Rečica ob Savinji,
Rečica ob Savinji 55,
3332 Rečica ob Savinji

Objekt :
OBČINSKA STAVBA;
rekonstrukcija

Variant-A
praznik martina s. p.
ARHITEKTURA & GRAFIKA

Odg.vodja projekta in odg.projektant :	Ident. št. :	Št. proj.dokumentacije :	Merilo :	Št. risbe:	Vsebina grafičnega prikaza :
Martina PRAZNIK mag.inž.arh.	A - 1639	24004-A/PZI-P	1/500	Lokacijski prikaz 2	Situacija projekcije najbolj izp delov stavbe na zemljišču z odmiki od parcelnih mej
Obdelal/projektant :		Vrsta projekta :	Datum :		
Boris ŠRAMEL inž.str.		PZI	Julij 2024		



S

LOKACIJSKI PRIKAZ KOMUNALNE OPREMLJENOSTI TER ZUNANJA UREDITEV

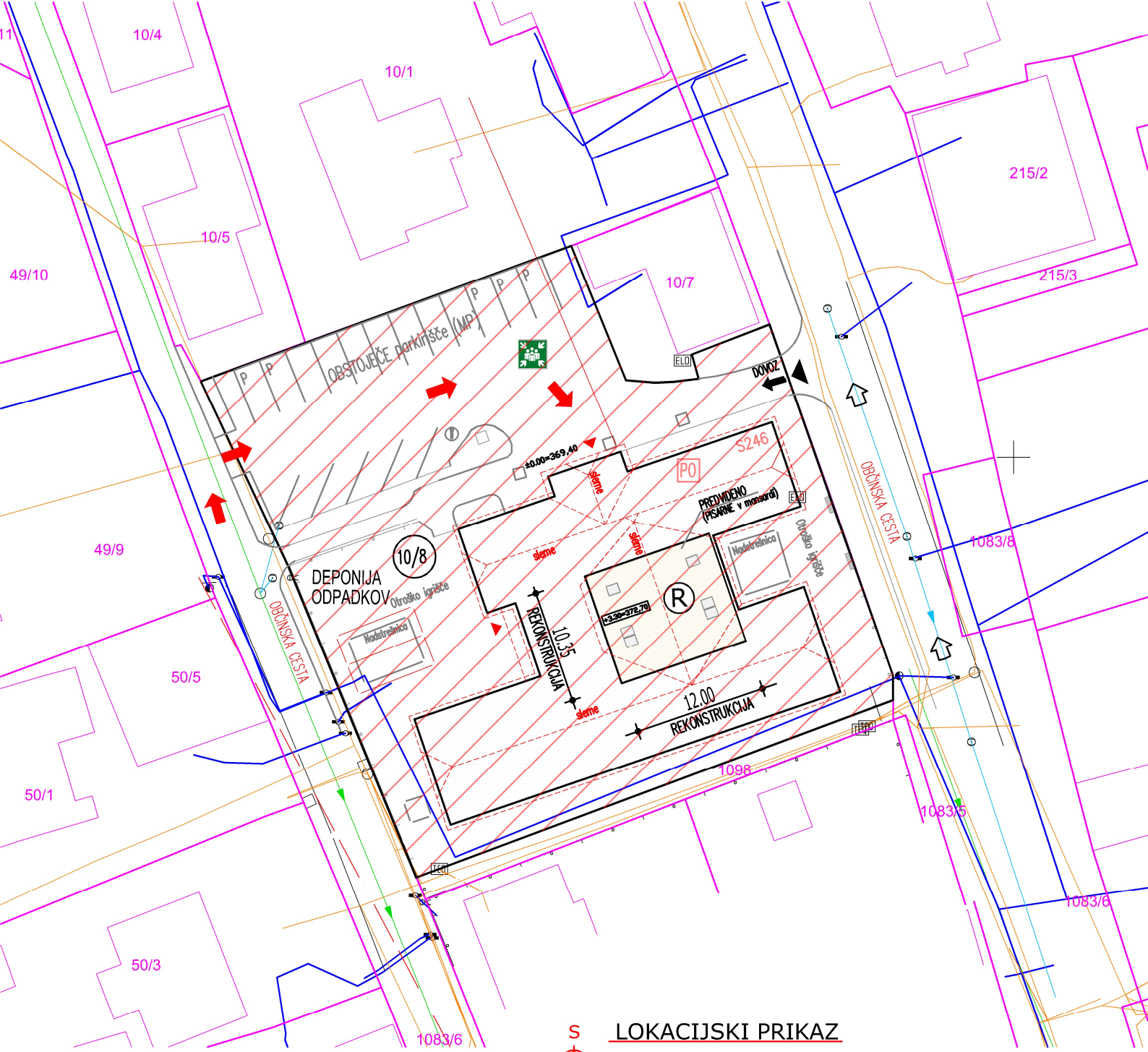
LEGENDA:

- PO — OBČINSKA ZGRADBA; obstoječe
- R — REKONSTRUKCIJA; (del mansarde - preureditev)
- OBSTOJEČ CESTNI PRIKLJUČEK
- VHODI V OBJEKT - pritličje
- SMER DOVOZ
- O — POSODA ZA ODPADKE
- MP — MANIPULATIVNE POVRŠINE -obračališče, parkirišče
- OP — PESKOLOV - obstoječe
- OMJ — METEORNI JAŠEK - obstoječe
- METEORNA KANALIZACIJA - obstoječe
- FEKALNA KANALIZACIJA - obstoječe
- FEKALNA KANALIZACIJA - dodatno - predvideno (odvod v mestno fekalno kanalizacijo)
- ZFJ — ZBIRNI FEKALNI JAŠEK - dodatno - predvideno
- ELEKTRIKA - obstoječe
- VODOVOD - obstoječe
- TELEKOMUNIKACIJE -obstoječe
- P P — PARKIRIŠČE -obstoječe; PM - zaposleni, obisklovalci, invalidi

LEGENDA:

- toplovod
- kanalizacija odpadnih vod
- kanalizacija padavinskih vod
- elektrika NN
- elektrika VN
- javna razsvetljava
- vodovod
- elektronske komunikacije
- plin
- parcelna meja
- urejeni del parcelne meje

S	Investitor: OBČINA Rečica ob Savinji, Rečica ob Savinji 55, 3332 Rečica ob Savinji		Objekt: OBČINSKA STAVBA; rekonstrukcija		Variant-A praznik martina s. p. ARHITEKTURA & GRAFIKA
Odg.vodja projekta in odg.projektant:		Ident. št.:	Št. proj.dokumentacije:	Merilo:	Št. risbe: / Vsebina grafičnega prikaza:
Martina PRAZNIK mag.inž.arh.		A - 1639	24004-A/PZI-P	1/500	Lokacijski prikaz 3 / Situacija komunalne opremlj. ter zunanja ureditev
Obdelal/projektant:			Vrsta projekta:	Datum:	
Boris ŠRAMEL inž.str.			PZI	Julij 2024	



S

LOKACIJSKI PRIKAZ

OBMOČJA GRADBIŠČA

LEGENDA:

LEGENDA:

- toplovod
- kanalizacija odpadnih vod
- kanalizacija padavinskih vod
- elektrika NN
- elektrika VN
- javna razsvetljava
- vodovod
- elektronske komunikacije
- plin
- parcelna meja
- urejeni del parcelne meje

PO — OBČINSKA ZGRADBA; obstoječe

R — REKONSTRUKCIJA;(del mansarde - preureditev)

OBSTOJEČ CESTNI PRIKLJUČEK

VHODI V OBJEKT - pritličje

SMER DOVOZ

OBMOČJE GRADBIŠČA

VHOD NA GRADBIŠČE

OD — OBMOČJE Z MOŽNOSTJO ZAČASNIH DEPONIJ GRADBENEGA MATERIALA

PROSTOR EVAKUACIJE

ZUNANJA GASILSKA POT - SMER GASILSKE INTERVENCIJE

S	Investitor : OBČINA Rečica ob Savinji, Rečica ob Savinji 55, 3332 Rečica ob Savinji		Objekt : OBČINSKA STAVBA; rekonstrukcija		Variant-A praznik martina s. p. ARHITEKTURA & GRAFIKA
Odg.vodja projekta in odg.projektant :		Ident. št. :	Št. proj.dokumentacije :	Merilo :	Št. risbe:	Vsebina grafičnega prikaza :
Martina PRAZNIK mag.inž.arh.		A - 1639	24004-A/PZI-P	1/500	Lokacijski prikaz 4	Situacija območja gradbišča
Obdelal/projektant :			Vrsta projekta :	Datum :		
Boris ŠRAMEL inž.str.			PZI	Julij 2024		